

Département de SEINE-ET-MARNE

PLAN LOCAL D'URBANISME

Commune du Plessis l'Evêque

Pièce n°6 : Zonage

1/3500

Version Mai 2023

Modification n°1 du PLU

Document approuvé le :

IngESPACES

Cité Descartes
23, rue Alfred Nobel
77420 Champs-sur-Marne
TEL : 01 64 61 86 24

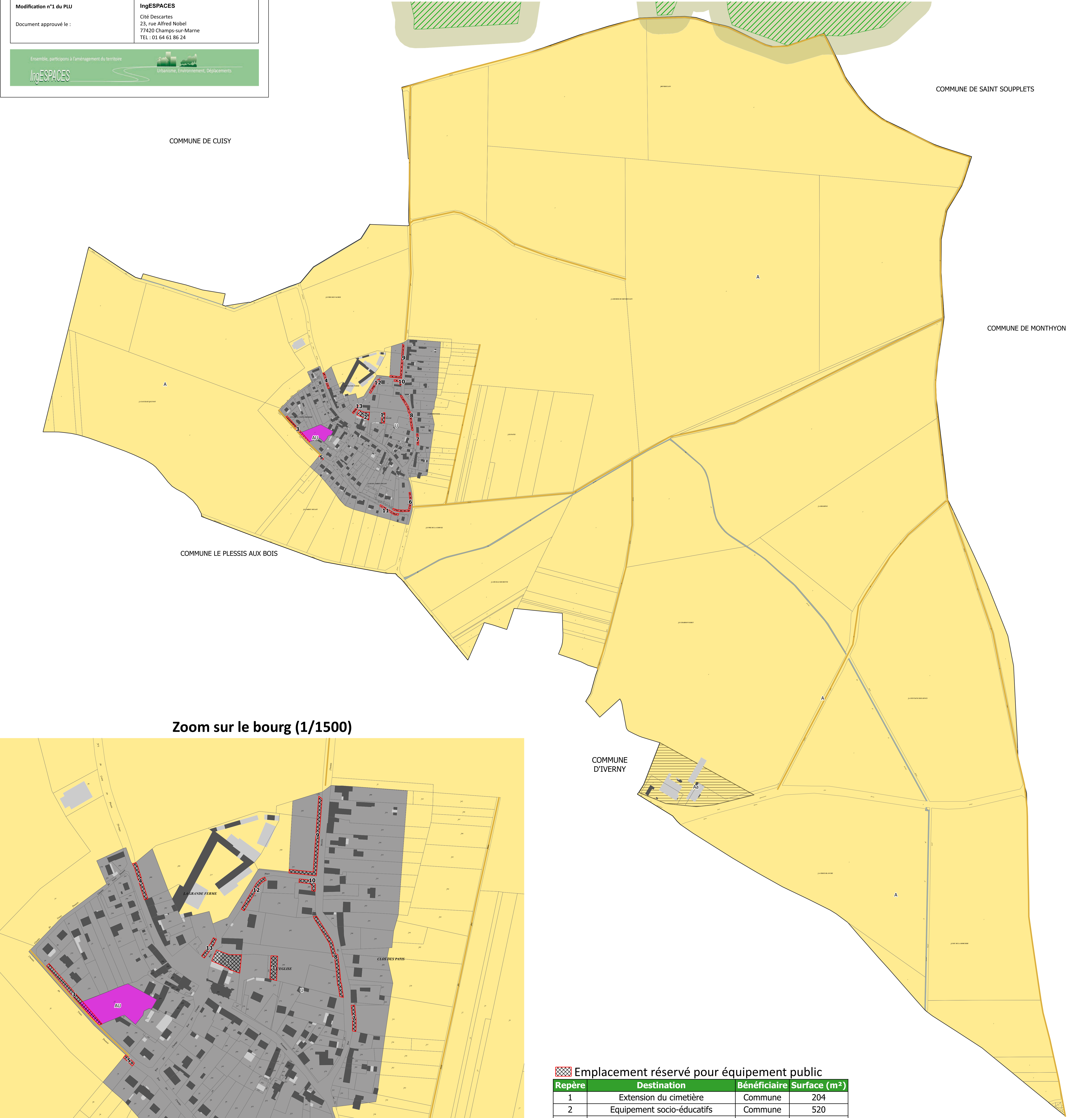
Ensemble, participons à l'aménagement du territoire

IngESPACES

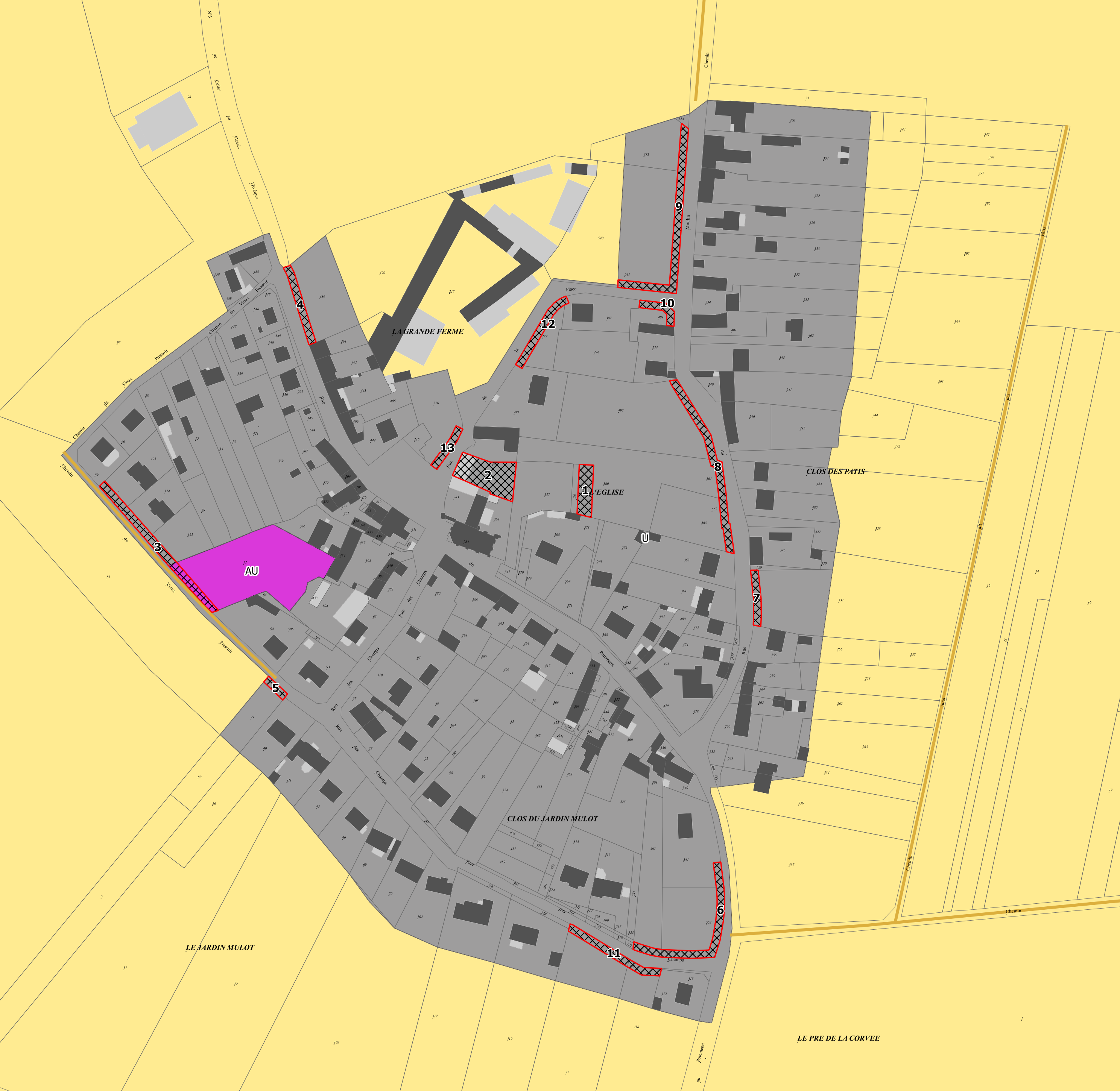
Urbanisme, Environnement, Déplacements

- Zone urbain (U)
- Zone à urbaniser (AU)
- Zone agricole (A)
- ▨ Secteur agricole pouvant accueillir des activités autre qu'agricole (Aa)

- Chemins protégés au titre de l'article L-123-1-5-6° du code de l'urbanisme
- ▨ Massif boisé de la Goële
- Bande de 50 m comptée à partir de la lisière du massif boisé de la Goële, à l'intérieur de laquelle toutes les occupations et utilisations du sol sont interdites



Zoom sur le bourg (1/1500)



▨ Emplacement réservé pour équipement public			
Repère	Destination	Bénéficiaire	Surface (m²)
1	Extension du cimetière	Commune	204
2	Equipement socio-éducatifs	Commune	520
3	Elargissement de la voie	Commune	364
4	Création de stationnement longitudinal	Commune	172
5	Création de stationnement longitudinal	Commune	55
6	Création de stationnement longitudinal	Commune	363
7	Création de stationnement longitudinal	Commune	118
8	Création de stationnement longitudinal	Commune	395
9	Création de stationnement longitudinal	Commune	462
10	Création de stationnement longitudinal	Commune	99
11	Création de stationnement longitudinal	Commune	219
12	Création de stationnement longitudinal	Commune	178
13	Création de stationnement longitudinal	Commune	100